

Отчет о выполнении договора управления за 2022 г. по многоквартирному жилому дому №1/9 по ул. З.Космодемьянской			
Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
Дата заполнения/ внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	01.01.2023 г.
Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2022 г.
Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2022 г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	<b>-1667339,7</b>
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	1050688,84
- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	1104143,08
- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	<b>-223113,60</b>
- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	169659,36
Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	981128,08
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений с учетом задолженности за предыдущие	971065,83
- целевых взносов от собственников /нанимателей/ помещений	руб.	- целевых взносов от собственников /нанимателей/ помещений	0
- субсидий	руб.	Получено субсидий	0
- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	10062,25
- прочие поступления	руб.	- прочие поступления	0
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	<b>-1928090,55</b>
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).			
Наименование работ (услуг)			Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Работы по текущему ремонту инженерных систем и оборудования			104310,2

Уборка придомовых территорий			98077,08
Управление лифтами, контроль за их исправным состоянием и эксплуатацией, устранение мелких неисправностей в работе лифтов, содержание в чистоте кабины лифтов.			286857,66
Обслуживание мусоропроводов			92964
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			171518,64
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции			6700
ТО электрооборудования			25849,08
ТО систем отопления + ТО узлов учета			64761
Техническое обслуживание лифтового хозяйства			35584,55
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования			8574,17
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			169659,36
Содержание уборщика лестничных клеток			55392,9
Коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества МКД			201253,3
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)			1321501,94
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников (за содержание жилого помещения)			
Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	3
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой	25667,97